TEATRUL NAȚIONAL
RADU STANCA SIBIU
FONDAT IN 1788

B-dul Corneliu Coposu, nr. 2, 550245 Sibiu, România
Tel: +4 0269 210 092 Fax: +0269 210 532
tnrs.ro TNRSS tnrssibiu
CIF 4556190

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII DE CAZARE PENTRU FESTIVALUL INTERNAȚIONAL DE TEATRU DE LA SIBIU 2026
Nr.6486/17.06.2026

1. Părțile contractului

1.1 TEATRUL NAȚIONAL „RADU STANCA" SIBIU cu sediul în mun. Sibiu B-dul Corneliu Coposu Nr. 2 550245 S[redacted]0269 210 532 cod fiscal 4556190 cont trezorer[redacted]ezentată prin director general -dl. Constantin [redacted]pe de o parte și

1.2 **ARINI HOSPITALITY SRL** cu sediul în Bulevardul Victoriei,nr.48 telefon [redacted].com număr de înmatriculare la Registrul [redacted]RO43581594 cont deschis la Trezoreria Sibiu reprezentata prin Livia Hoffman, în calitate de prestator pe de altă parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
a) beneficiar și prestator - părțile contractante așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
b) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
c) conflictul de interese - orice situație definită ca atare în legislația națională și comunitară;
d) forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă cu caracter extraordinar absolut imprevizibilă și inevitabilă care se află în afara controlului oricărei părți;
e) prețul contractului - prețul plătibil prestatorului de către beneficiar în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
f) servicii – activități a căror prestare face obiectul contractului;
g) subcontractant - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor/serviciilor răspunzând în fața contractantului.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul „zi" sau „zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul contractului

Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de cazare pentru **Festivalul Internațional de Teatru de la Sibiu 2026, eveniment desfășurat în perioada 19.06.2026-28.06.2026**, la Ibis Styles Sibiu Arsenal, în conformitate cu cerințele specificate în caietul de sarcini, precum și în conformitate cu prevederile prezentului contract.

5. Prețul contractului și modalități de plată

5.1 Tarifele pe tip de cameră pentru perioada de cazare 18-29.06.2026 sunt următoarele:

Nr. crt.	Tip spațiu de cazare la hotel 3 stele	Perioada prestării serviciilor	Număr nopți de cazare	Locație	Cantitate spații de cazare ofertate	Pret unitar / camera / noapte de cazare lei fara TVA	Valoare totală ofertată lei fără TVA
a	b	c	d	e	f	g	h=d*f*g
1	Cameră standard single	18 iunie – 29 iunie 2026	10	Sibiu	20	297,29	59.458,00
2	Camera twin	18 iunie - 19 iunie 2026	1	Sibiu	15	297,29	4.459,35
3	Cameră standard double	19 iunie – 29 iunie 2026	10	Sibiu	20	342,34	68.468,00
4	Camera standard double	18 iunie - 19 iunie 2026	1	Sibiu	15	342,34	5.135,10
						Valoare totală ofertată lei fara TVA	**137.520,45**
						Taxa promovare turistica 2%	**2.750,40**
						VALOARE CU TVA	**152.647,70**
						TVA	**15.127,25**

5.2 Valoarea totală estimată a contractului, în funcție de tipul și numărul de camere necesare în perioada 18-29.06.2026, este de **137.520,45** lei fără TVA, la care se adaugă TVA 11% în valoare de **15.127,25** lei si taxa locala in valoare de **2.750,40** lei, rezultând o valoare totală estimată de **155.398,10** lei cu TVA si taxa locala. Această valoare nu poate fi depășită.
5.3 Valoarea totală finală a contractului va fi determinată în funcție de numărul efectiv de camere și zile de cazare realizate, conform tabelului de mai sus, dar nu va depăși valoarea totală estimată menționată mai sus. Achizitorul va achita doar contravaloarea serviciilor efectiv prestate, confirmată prin procesul-verbal de recepție.
5.4 Plata se va efectua în lei, în contul prestatorului din trezorerie, pe baza facturilor fiscale emise conform serviciilor efectiv prestate și confirmate, însoțite de procesele-verbale de recepție semnate de reprezentanții ambelor părți.
5.5 Factura fiscală va fi transmisă achizitorului în format xml în sistemul RO eFactura.

5.6 Prestatorul are obligaţia întocmirii corecte a facturii, având toate elementele de identificare a acestuia, inclusiv a achizitorului, menţionate corect, potrivit documentelor legale în vigoare.

5.7 Transmiterea facturii cu elemente greşite şi/sau greşeli de calcul, identificate de achizitor, atrage după sine obligaţia furnizorului de a o storna şi a transmite noua factură corectată.

6. Ajustarea preţului contractului

6.1 Tarifele pentru fiecare tip de cameră, aşa cum sunt prevăzute în articolul 5, sunt ferme şi nu pot fi modificate pe durata prezentului contract.

6.2 Valoarea totală a contractului poate fluctua în funcţie de numărul de camere şi zile efectiv realizate. În cazul în care numărul de cazări efectiv realizate este mai mic decât estimările iniţiale, valoarea totală a contractului va scădea corespunzător.

6.3 Valoarea totală a contractului nu va depăşi limita estimată specificată la articolul 5.2.

6.4 Ajustările valorii totale vor fi reflectate în facturile emise şi vor fi confirmate de ambele părţi prin procesul-verbal de recepţie.

7. Valabilitatea contractului şi termenul de execuţie a obligaţiilor

7.1 Valabilitatea prezentului contract începe de la data semnării de către ambele părţi şi se încheie la data finalizării serviciilor de cazare pentru perioada 18-29.06.2026, sau la data finalizării tuturor obligaţiilor asumate de ambele părţi.

7.2 Prestarea serviciilor de cazare va avea loc în perioada 18-29.06.2026, conform solicitărilor beneficiarului şi în limita specificată în acest contract.

7.3 Beneficiarul are dreptul de a anula rezervările fără a suporta penalităţi cu o notificare scrisă transmisă prestatorului cu cel puţin 48 de ore înainte de data cazării. În cazul în care notificarea de anulare este transmisă cu mai puţin de 48 de ore înainte de data cazării, prestatorul va factura doar prima noapte de cazare pentru fiecare rezervare anulată.

8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt anexate la prezentul contract şi fac parte integrantă din acesta. Documentele sunt:

a) Anexa 1: Caietul de sarcini publicat în cadrul procedurii de achizitie şi eventualele clarificări;

b) Anexa 2: Oferta comunicată în cadrul procedurii de achiziţie şi eventualele clarificări.

8.2 În cazul apariţiei de neconcordanţe între ofertă şi caietul de sarcini, primează prevederile din caietul de sarcini.

9. Obligaţiile prestatorului

9.1 Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în prezentul contract cu profesionalism şi promptitudine, în conformitate cu cerinţele din caietul de sarcini şi propunerea tehnică.

9.2 Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror reclamaţii şi acţiuni în justiţie care rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală legate de serviciile prestate în cadrul contractului.

9.3 Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

9.4 Prestatorul are obligaţia de a supraveghea prestarea serviciilor şi de a asigura resursele umane şi materiale necesare pentru îndeplinirea contractului.
9.5 Prestatorul este responsabil de siguranţa tuturor operaţiunilor, metodelor utilizate şi de calificarea personalului pe toată durata contractului. De asemenea, acesta va răspunde de calitatea serviciilor prestate şi este responsabil pentru activitatea personalului conform cerinţelor din caietul de sarcini.
9.6 Prestatorul va respecta prevederile regulamentelor europene şi legislaţiei naţionale aplicabile.

9.7 Prestatorul se obligă să actualizeze, în mod regulat până la încetarea valabilităţii prezentului contract, datele şi informaţiile privind beneficiarii reali ai fondurilor alocate prin prezentul contract în conformitate cu prevederile Directivei (UE) 2015/849 a Parlamentului European şi a Consiliului din 20 mai 2015 privind prevenirea utilizării sistemului financiar în scopul spălării banilor sau finanţării terorismului, de modificare a Regulamentului (UE) nr. 648/2012 al Parlamentului European şi al Consiliului şi de abrogare a Directivei 2005/60/CE a Parlamentului European şi a Consiliului şi a Directivei 2006/70/CE a Comisiei şi a Legii nr.129/2019 pentru prevenirea şi combaterea spălării banilor şi finanţării terorismului, precum şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative.

10. Obligaţiile beneficiarului
10.1 Beneficiarul se obligă să plătească preţul serviciilor prestate, în conformitate cu prevederile art.6 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante.
10.2 Beneficiarul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice informaţii şi/sau facilităţi pe care le consideră relevante şi necesare pentru îndeplinirea contractului.
10.3 Beneficiarul se obligă să asigure accesul reprezentanţilor prestatorului în sediul său, în vederea prestării serviciilor, dacă este cazul.
10.4 Beneficiarul va organiza cel puţin o întâlnire preliminară cu reprezentantul prestatorului desemnat pentru a detalia modalitatea de lucru pe parcursul derulării contractului.
11. Caracterul confidenţial al contractului
11.1 Prestatorul se obligă să trateze toate documentele şi informaţiile referitoare la acest contract ca fiind confidenţiale, cu excepţia celor care au caracter public conform legislaţiei aplicabile.
11.2 Prestatorul nu va publica sau divulga nicio informaţie legată de acest contract fără acordul prealabil scris al beneficiarului, cu excepţia cazului în care acest lucru este impus prin lege.
11.3 Prestatorul se obligă să asigure confidenţialitatea informaţiilor şi protecţia datelor cu

caracter personal la care are acces şi să instruiască personalul implicat în derularea contractului cu privire la aceste obligaţii.

12. Conflictul de interese

12.1 Părţile se obligă să respecte prevederile legale în vigoare privind conflictul de interese şi să ia toate măsurile necesare pentru a preveni şi a evita apariţia unui conflict de interese în cadrul executării prezentului contract.

12.2 Părţile se obligă să informeze imediat cealaltă parte în cazul apariţiei sau posibilităţii apariţiei unui conflict de interese.

12.3 În cazul în care un conflict de interese nu poate fi înlăturat, contractul poate fi reziliat de plin drept, fără alte compensaţii.

13. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

13.1 În cazul în care prestatorul nu îşi onorează obligaţiile stabilite prin contract din vina sa exclusivă, beneficiarul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare calculată la valoarea obligaţiei neîndeplinite.

13.2 În cazul în care beneficiarul nu îşi onorează obligaţiile de plată în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a solicita dobânda legală penalizatoare pentru plăţile neefectuate.

13.3 Nerespectarea repetată a obligaţiilor asumate de către una dintre părţi dă dreptul celeilalte părţi de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

14. Recepţie şi verificări

14.1 Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile caietului de sarcini şi propunerii tehnice.

14.2 Prestatorul va notifica beneficiarul cu privire la finalizarea serviciilor prestate în vederea realizării recepţiei.

14.3 Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul semnării procesului-verbal de recepţie de către reprezentanţii ambelor părţi.

14.4 Toate documentele rezultate în urma prestării serviciilor vor fi predate beneficiarului în format letric şi, dacă este cazul, electronic.

15. Întârzieri în îndeplinirea contractului

15.1 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul constată că nu poate respecta termenul de prestare convenit, acesta are obligaţia de a notifica beneficiarul cu cel puţin 5 zile înainte de expirarea termenului. Modificarea termenului de finalizare se va face cu acordul scris al ambelor părţi.

15.2 În cazul în care beneficiarul nu este de acord cu prelungirea termenului, orice întârziere în prestarea serviciilor va atrage aplicarea de penalităţi conform art. 13.

16. Subcontractanţi

16.1 Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de beneficiar pentru modul în care subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

16.2 Contractele încheiate de prestator cu subcontractanţii trebuie să respecte aceleaşi condiţii ca şi contractul principal dintre prestator şi beneficiar.

16.3 Beneficiarul are dreptul de a refuza un subcontractant propus de prestator dacă acesta nu îndeplineşte cerinţele contractului.

16.4 Prestatorul poate înlocui un subcontractant doar cu acordul prealabil al beneficiarului.

17. Cesiunea

17.1 Prestatorul nu poate cesiona total sau parţial drepturile şi obligaţiile care decurg din prezentul contract fără acordul scris prealabil al beneficiarului.
17.2 Beneficiarul poate cesiona contractul unei alte entităţi publice sau private, cu notificarea prestatorului.

18. Încetarea contractului

18.1 Prezentul contract încetează de drept la finalizarea tuturor obligaţiilor asumate de părţi sau prin ajungere la termen.
18.2 Beneficiarul îşi rezervă dreptul de a rezilia contractul în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile asumate, fără a fi necesară intervenţia unei instanţe judecătoreşti, cu o notificare prealabilă de 15 zile.
18.3 Prestatorul poate solicita rezilierea contractului în cazul în care beneficiarul nu îşi îndeplineşte obligaţiile de plată, după notificarea prealabilă de 15 zile.

19. Forţa majoră

19.1 Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă şi exonerează părţile de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract pe perioada în care aceasta acţionează.
19.2 Partea care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica cealaltă parte imediat ce aceasta apare şi de a lua toate măsurile necesare pentru a limita consecinţele.
19.3 Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte are dreptul să notifice încetarea de drept a prezentului contract, fără a pretinde daune-interese.

20. Soluţionarea litigiilor

20.1 Părţile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi în cadrul prezentului contract.
20.2 Dacă după 15 zile de la începerea tratativelor directe neînţelegerea nu poate fi soluţionată, fiecare parte poate solicita soluţionarea litigiului de către instanţele judecătoreşti competente din România.

21. Amendamente

21.1 Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor acestuia prin acte adiţionale, cu aplicarea prevederilor legale în vigoare.
21.2 Orice modificare a prezentului contract va fi valabilă numai dacă este realizată printr-un act adiţional semnat de ambele părţi.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 Limba care guvernează prezentul contract este limba română. Orice comunicare oficială între părţi va fi redactată în limba română.

23. Comunicarea între părţi

23.1 Orice comunicare între părţi se va face în scris, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, prin fax sau prin e-mail, la adresele indicate în prezentul contract.
23.2 Comunicările între părţi trebuie să conţină numărul contractului, data, obiectul contractului şi alte detalii relevante pentru identificare.
23.3 Părţile se obligă să confirme primirea oricărei comunicări în termen de maxim 48 de ore.
23.4 Orice comunicare făcută de una dintre părţi va fi considerată primită:
(i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre părţi,

(ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
(iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor sau la expirarea termenului prevăzut la art.23.3, în cazul în care comunicarea este făcută prin e-mail. În cazul în care termenul se împlineşte într-o zi nelucrătoare, comunicarea pe email va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare.
23.5 Adresele la care se transmit comunicările privind derularea contractului sunt următoarele:

Date de contact	Beneficiar	Prestator
Adresă	Sibiu, Bulevardul Corneliu Coposu nr.2,jud. Sibiu	Bulevardul Victoriei,nr.48
Telefon	0754810511	0751131723
E-mail	logistic@sibfest.ro	simona.hadar@accor.com
Persoană de contact	Antonia Mureşan	Simona Hadar

23.6 Părţile se declară de acord că nerespectarea cerinţelor referitoare la modalităţile de comunicare stabilite în prezentul contract să fie sancţionate cu inopozabilitatea respectivei comunicări.
23.7 În orice situaţie în care este necesară emiterea de notificări, înştiinţări, instrucţiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre părţi, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba contractului şi nu vor fi reţinute sau întârziate în mod nejustificat.
23.8 Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul contract nu este opozabilă celeilalte părţi, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

24. Clauză privind protecţia datelor cu caracter personal (GDPR)

24.1 Părţile se obligă să respecte prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date (GDPR).
24.2 Prestatorul se obligă să asigure protecţia datelor cu caracter personal la care are acces pe parcursu l derulării prezentului contract şi să prelucreze aceste date în conformitate cu prevederile legale aplicabile, exclusiv în scopul executării prezentului contract.
24.3 Prestatorul se obligă să implementeze măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru a proteja datele cu caracter personal împotriva distrugerii, pierderii, alterării sau accesului neautorizat.
24.4 În cazul în care intervin incidente de securitate care afectează datele cu caracter personal, prestatorul va informa imediat beneficiarul şi autoritatea competentă în conformitate cu prevederile GDPR.
24.5 Beneficiarul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal furnizate de prestator în conformitate cu prevederile legale şi doar în scopul executării acestui contract. Beneficiarul va implementa, de asemenea, măsuri adecvate pentru protejarea acestor date şi va informa prestatorul în cazul oricărui incident de securitate privind datele."

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 Contractul va fi interpretat şi guvernat conform legilor din România. Orice dispută care nu poate fi soluţionată pe cale amiabilă va fi supusă instanţelor judecătoreşti

competente din România.

26. Semnarea contractului

26.1 Părțile contractante convin că prezentul contract poate fi semnat fie în format fizic, prin semnătură olografă, fie în format electronic, cu semnătură electronică calificată, conform legislației în vigoare privind semnăturile electronice.

26.2 Contractul și documentele aferente acestuia, inclusiv actele adiționale, vor fi semnate în aceeași modalitate de ambele părți – fie exclusiv olograf, fie exclusiv electronic.

26.3 Semnătura electronică calificată are aceeași valoare juridică precum semnătura olografă.

Pentru beneficiar, **Teatrul N**	**Pentru prestator,** **PITALITY SRL**
Director g **Constanti**	
Directo **Irina Al**	
Respons **Antonia**	
Consilie **Adrian**	

TEATRUL NAȚIONAL
RADU STANCA SIBIU
FONDAT ÎN 1788

B-dul Corneliu Coposu, nr. 2, 550245 Sibiu, Romania
Tel.: +4 0269 210 092 Fax: + 0269 210 532
tnrs.ro TNRSS tnrssibiu
CIF 4556190

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII DE CAZARE PENTRU FESTIVALUL INTERNAȚIONAL DE TEATRU DE LA SIBIU 2026
Nr.6487/17.06.2026

1. Părțile contractului

1.1 TEATRUL NAȚIONAL „RADU STANCA" SIBIU cu sediul în mun. Sibiu B-dul Corneliu Coposu Nr. 2 550245 Sibiu telefon/fax Tel.: 0269 210 092 Fax: 0269 210 532 cod fiscal 4556190 cont trezorerie: RO07TREZ24G670304200130X reprezentată prin director general -dl. Constantin Chiriac în calitate de achizitor/beneficiar pe de o parte și

1.2 **ARINI HOSPITALITY SRL** cu sediul în Bulevardul Victoriei 48 telefon 0751131723 email: simona.hadar@accor.com număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J2021000077328 cod fiscal RO43581594 cont RO85TREZ5765069XXX025335 deschis la Trezoreria Sibiu reprezentată prin Livia Hoffman, în calitate de prestator pe de altă parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
a) beneficiar și prestator - părțile contractante așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
b) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
c) conflictul de interese - orice situație definită ca atare în legislația națională și comunitară;
d) forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă cu caracter extraordinar absolut imprevizibilă și inevitabilă care se află în afara controlului oricărei părți;
e) prețul contractului - prețul plătibil prestatorului de către beneficiar în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
f) servicii – activități a căror prestare face obiectul contractului;
g) subcontractant - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor/serviciilor răspunzând în fața contractantului.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2 Termenul „zi" sau „zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă

nu se specifică în mod diferit.
3.3 Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul contractului

Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de cazare pentru **Festivalul Internațional de Teatru de la Sibiu 2026, eveniment desfăşurat în perioada 19.06.2026-28.06.2026,** la Mercure Sibiu Arsenal, în conformitate cu cerințele specificate în caietul de sarcini, precum şi în conformitate cu prevederile prezentului contract.

5. Prețul contractului şi modalități de plată

5.1 Tarifele pe tip de cameră pentru perioada de cazare 18 - 29.06.2026 sunt următoarele:

Nr. crt.	Tip spațiu de cazare la hotel 4 stele	Perioada prestării serviciilor	Număr nopți de cazare	Locație	Cantitate spații de cazare ofertate	Pret unitar / camera / noapte de cazare lei fara TVA	Valoare totală ofertată lei fără TVA
a	b	c	d	e	f	g	h=d*f*g
1	Cameră standard single	19 iunie – 29 iunie 2026	10	Sibiu	25	342,34	85.585,00
2	Cameră standard single	18 iunie - 19 iunie	1	Sibiu	15	342,34	5.135,10
3	Cameră standard double	19 iunie – 29 iunie 2026	10	Sibiu	25	405,40	101.350,00
						Valoare totală ofertată lei fara TVA	**192.070,10**
						Taxa promovare turstica 2%	**3.841,40**
						VALOARE CU TVA	**213.197,81**
						TVA	**21.127,71**

5.2 Valoarea totală estimată a contractului, în funcție de tipul şi numărul de camere necesare în perioada 18 - 29.06.2026, este de **192.070,10** lei fără TVA, la care se adaugă TVA 11% în valoare de **21.127,71** lei si taxa locala in valoare de 3.841,40 lei , rezultând o valoare totală estimată de **217.039,21** lei cu TVA si taxa locala. Această valoare nu poate fi depăşită.

5.3 Valoarea totală finală a contractului va fi determinată în funcție de numărul efectiv de camere şi zile de cazare realizate, conform tabelului de mai sus, dar nu va depăşi valoarea totală estimată menționată mai sus. Achizitorul va achita doar contravaloarea serviciilor efectiv prestate, confirmată prin procesul-verbal de recepție.

5.4 Plata se va efectua în lei, în contul prestatorului din trezorerie, pe baza facturilor fiscale emise conform serviciilor efectiv prestate şi confirmate, însoțite de procesele-verbale de recepție semnate de reprezentanții ambelor părți.

5.5 Factura fiscală va fi transmisă achizitorului în format xml în sistemul RO eFactura.

5.6 Prestatorul are obligația întocmirii corecte a facturii, având toate elementele de identificare a acestuia, inclusiv a achizitorului, menționate corect, potrivit documentelor legale în vigoare.

5.7 Transmiterea facturii cu elemente greşite şi/sau greşeli de calcul, identificate de achizitor, atrage după sine obligaţia furnizorului de a o storna şi a transmite noua factură corectată.

6. Ajustarea preţului contractului

6.1 Tarifele pentru fiecare tip de cameră, aşa cum sunt prevăzute în articolul 5, sunt ferme şi nu pot fi modificate pe durata prezentului contract.

6.2 Valoarea totală a contractului poate fluctua în funcţie de numărul de camere şi zile efectiv realizate. În cazul în care numărul de cazări efectiv realizate este mai mic decât estimările iniţiale, valoarea totală a contractului va scădea corespunzător.

6.3 Valoarea totală a contractului nu va depăşi limita estimată specificată la articolul 5.2.

6.4 Ajustările valorii totale vor fi reflectate în facturile emise şi vor fi confirmate de ambele părţi prin procesul-verbal de recepţie.

7. Valabilitatea contractului şi termenul de execuţie a obligaţiilor

7.1 Valabilitatea prezentului contract începe de la data semnării de către ambele părţi şi se încheie la data finalizării serviciilor de cazare pentru perioada 18 - 29.06.2026, sau la data finalizării tuturor obligaţiilor asumate de ambele părţi.

7.2 Prestarea serviciilor de cazare va avea loc în perioada 18 - 29.06.2026, conform solicitărilor beneficiarului şi în limita specificată în acest contract.

7.3 Beneficiarul are dreptul de a anula rezervările fără a suporta penalităţi cu o notificare scrisă transmisă prestatorului cu cel puţin 48 de ore înainte de data cazării. În cazul în care notificarea de anulare este transmisă cu mai puţin de 48 de ore înainte de data cazării, prestatorul va factura doar prima noapte de cazare pentru fiecare rezervare anulată.

8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt anexate la prezentul contract şi fac parte integrantă din acesta. Documentele sunt:

a) Anexa 1: Caietul de sarcini publicat în cadrul procedurii de achizitie şi eventualele clarificări;

b) Anexa 2: Oferta comunicată în cadrul procedurii de achiziţie şi eventualele clarificări.

8.2 În cazul apariţiei de neconcordanţe între ofertă şi caietul de sarcini, primează prevederile din caietul de sarcini.

9. Obligaţiile prestatorului

9.1 Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în prezentul contract cu profesionalism şi promptitudine, în conformitate cu cerinţele din caietul de sarcini şi propunerea tehnică.

9.2 Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror reclamaţii şi acţiuni în justiţie care rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală legate de serviciile prestate în cadrul contractului.

9.3 Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

9.4 Prestatorul are obligaţia de a supraveghea prestarea serviciilor şi de a asigura resursele umane şi materiale necesare pentru îndeplinirea contractului.
9.5 Prestatorul este responsabil de siguranţa tuturor operaţiunilor, metodelor utilizate şi de calificarea personalului pe toată durata contractului. De asemenea, acesta va răspunde de calitatea serviciilor prestate şi este responsabil pentru activitatea personalului conform cerinţelor din caietul de sarcini.
9.6 Prestatorul va respecta prevederile regulamentelor europene şi legislaţiei naţionale aplicabile.

9.7 Prestatorul se obligă să actualizeze, în mod regulat până la încetarea valabilităţii prezentului contract, datele şi informaţiile privind beneficiarii reali ai fondurilor alocate prin prezentul contract în conformitate cu prevederile Directivei (UE) 2015/849 a Parlamentului European şi a Consiliului din 20 mai 2015 privind prevenirea utilizării sistemului financiar în scopul spălării banilor sau finanţării terorismului, de modificare a Regulamentului (UE) nr. 648/2012 al Parlamentului European şi al Consiliului şi de abrogare a Directivei 2005/60/CE a Parlamentului European şi a Consiliului şi a Directivei 2006/70/CE a Comisiei şi a Legii nr.129/2019 pentru prevenirea şi combaterea spălării banilor şi finanţării terorismului, precum şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative.

10. Obligaţiile beneficiarului
10.1 Beneficiarul se obligă să plătească preţul serviciilor prestate, în conformitate cu prevederile art.6 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante.
10.2 Beneficiarul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice informaţii şi/sau facilităţi pe care le consideră relevante şi necesare pentru îndeplinirea contractului.
10.3 Beneficiarul se obligă să asigure accesul reprezentanţilor prestatorului în sediul său, în vederea prestării serviciilor, dacă este cazul.
10.4 Beneficiarul va organiza cel puţin o întâlnire preliminară cu reprezentantul prestatorului desemnat pentru a detalia modalitatea de lucru pe parcursul derulării contractului.
11. Caracterul confidenţial al contractului
11.1 Prestatorul se obligă să trateze toate documentele şi informaţiile referitoare la acest contract ca fiind confidenţiale, cu excepţia celor care au caracter public conform legislaţiei aplicabile.
11.2 Prestatorul nu va publica sau divulga nicio informaţie legată de acest contract fără acordul prealabil scris al beneficiarului, cu excepţia cazului în care acest lucru este impus prin lege.
11.3 Prestatorul se obligă să asigure confidenţialitatea informaţiilor şi protecţia datelor cu caracter personal la care are acces şi să instruiască personalul implicat în derularea contractului cu privire la aceste obligaţii.
12. Conflictul de interese

12.1 Părţile se obligă să respecte prevederile legale în vigoare privind conflictul de interese şi să ia toate măsurile necesare pentru a preveni şi a evita apariţia unui conflict de interese în cadrul executării prezentului contract.
12.2 Părţile se obligă să informeze imediat cealaltă parte în cazul apariţiei sau posibilităţii apariţiei unui conflict de interese.
12.3 În cazul în care un conflict de interese nu poate fi înlăturat, contractul poate fi reziliat de plin drept, fără alte compensaţii.

13. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

13.1 În cazul în care prestatorul nu îşi onorează obligaţiile stabilite prin contract din vina sa exclusivă, beneficiarul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare calculată la valoarea obligaţiei neîndeplinite.
13.2 În cazul în care beneficiarul nu îşi onorează obligaţiile de plată în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a solicita dobânda legală penalizatoare pentru plăţile neefectuate.
13.3 Nerespectarea repetată a obligaţiilor asumate de către una dintre părţi dă dreptul celeilalte părţi de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

14. Recepţie şi verificări

14.1 Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile caietului de sarcini şi propunerii tehnice.
14.2 Prestatorul va notifica beneficiarul cu privire la finalizarea serviciilor prestate în vederea realizării recepţiei.
14.3 Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul semnării procesului-verbal de recepţie de către reprezentanţii ambelor părţi.
14.4 Toate documentele rezultate în urma prestării serviciilor vor fi predate beneficiarului în format letric şi, dacă este cazul, electronic.

15. Întârzieri în îndeplinirea contractului

15.1 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul constată că nu poate respecta termenul de prestare convenit, acesta are obligaţia de a notifica beneficiarul cu cel puţin 5 zile înainte de expirarea termenului. Modificarea termenului de finalizare se va face cu acordul scris al ambelor părţi.
15.2 În cazul în care beneficiarul nu este de acord cu prelungirea termenului, orice întârziere în prestarea serviciilor va atrage aplicarea de penalităţi conform art. 13.

16. Subcontractanţi

16.1 Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de beneficiar pentru modul în care subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
16.2 Contractele încheiate de prestator cu subcontractanţii trebuie să respecte aceleaşi condiţii ca şi contractul principal dintre prestator şi beneficiar.
16.3 Beneficiarul are dreptul de a refuza un subcontractant propus de prestator dacă acesta nu îndeplineşte cerinţele contractului.
16.4 Prestatorul poate înlocui un subcontractant doar cu acordul prealabil al beneficiarului.

17. Cesiunea

17.1 Prestatorul nu poate cesiona total sau parţial drepturile şi obligaţiile care decurg din prezentul contract fără acordul scris prealabil al beneficiarului.
17.2 Beneficiarul poate cesiona contractul unei alte entităţi publice sau private, cu notificarea prestatorului.

18. Încetarea contractului

18.1 Prezentul contract încetează de drept la finalizarea tuturor obligaţiilor asumate de părţi sau prin ajungere la termen.

18.2 Beneficiarul îşi rezervă dreptul de a rezilia contractul în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile asumate, fără a fi necesară intervenţia unei instanţe judecătoreşti, cu o notificare prealabilă de 15 zile.

18.3 Prestatorul poate solicita rezilierea contractului în cazul în care beneficiarul nu îşi îndeplineşte obligaţiile de plată, după notificarea prealabilă de 15 zile.

19. Forţa majoră

19.1 Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă şi exonerează părţile de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract pe perioada în care aceasta acţionează.

19.2 Partea care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica cealaltă parte imediat ce aceasta apare şi de a lua toate măsurile necesare pentru a limita consecinţele.

19.3 Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte are dreptul să notifice încetarea de drept a prezentului contract, fără a pretinde daune-interese.

20. Soluţionarea litigiilor

20.1 Părţile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi în cadrul prezentului contract.

20.2 Dacă după 15 zile de la începerea tratativelor directe neînţelegerea nu poate fi soluţionată, fiecare parte poate solicita soluţionarea litigiului de către instanţele judecătoreşti competente din România.

21. Amendamente

21.1 Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor acestuia prin acte adiţionale, cu aplicarea prevederilor legale în vigoare.

21.2 Orice modificare a prezentului contract va fi valabilă numai dacă este realizată printr-un act adiţional semnat de ambele părţi.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 Limba care guvernează prezentul contract este limba română. Orice comunicare oficială între părţi va fi redactată în limba română.

23. Comunicarea între părţi

23.1 Orice comunicare între părţi se va face în scris, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, prin fax sau prin e-mail, la adresele indicate în prezentul contract.

23.2 Comunicările între părţi trebuie să conţină numărul contractului, data, obiectul contractului şi alte detalii relevante pentru identificare.

23.3 Părţile se obligă să confirme primirea oricărei comunicări în termen de maxim 48 de ore.

23.4 Orice comunicare făcută de una dintre părţi va fi considerată primită:

(i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre părţi,

(ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,

(iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor sau la expirarea termenului prevăzut la art.23.3, în cazul în care comunicarea este făcută prin e-mail. În cazul în care

termenul se împlinește într-o zi nelucrătoare, comunicarea pe email va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare.

23.5 Adresele la care se transmit comunicările privind derularea contractului sunt următoarele:

Date de contact	Beneficiar	Prestator
Adresă	Sibiu, Bulevardul Corneliu Coposu nr.2,jud. Sibiu	Bulevardul Victoriei 48
Telefon	0754810511	0751131723
E-mail	logistic@sibfest.ro	simona.hadar@accor.com
Persoană de contact	Antonia Mureşan	Simona Hadar

23.6 Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitățile de comunicare stabilite în prezentul contract să fie sancționate cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

23.7 În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba contractului şi nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

23.8 Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul contract nu este opozabilă celeilalte părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

24. Clauză privind protecția datelor cu caracter personal (GDPR)

24.1 Părțile se obligă să respecte prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulație a acestor date (GDPR).

24.2 Prestatorul se obligă să asigure protecția datelor cu caracter personal la care are acces pe parcursu l derulării prezentului contract şi să prelucreze aceste date în conformitate cu prevederile legale aplicabile, exclusiv în scopul executării prezentului contract.

24.3 Prestatorul se obligă să implementeze măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru a proteja datele cu caracter personal împotriva distrugerii, pierderii, alterării sau accesului neautorizat.

24.4 În cazul în care intervin incidente de securitate care afectează datele cu caracter personal, prestatorul va informa imediat beneficiarul şi autoritatea competentă în conformitate cu prevederile GDPR.

24.5 Beneficiarul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal furnizate de prestator în conformitate cu prevederile legale şi doar în scopul executării acestui contract. Beneficiarul va implementa, de asemenea, măsuri adecvate pentru protejarea acestor date şi va informa prestatorul în cazul oricărui incident de securitate privind datele."

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 Contractul va fi interpretat şi guvernat conform legilor din România. Orice dispută care nu poate fi soluționată pe cale amiabilă va fi supusă instanțelor judecătorești competente din România.

26. Semnarea contractului

26.1 Părțile contractante convin că prezentul contract poate fi semnat fie în format fizic, prin semnătură olografă, fie în format electronic, cu semnătură electronică calificată, conform legislației în vigoare privind semnăturile electronice.

26.2 Contractul şi documentele aferente acestuia, inclusiv actele adiţionale, vor fi semnate în aceeaşi modalitate de ambele părţi – fie exclusiv olograf, fie exclusiv electronic.

26.3 Semnătura electronică calificată are aceeaşi valoare juridică precum semnătura

[redacted]

Pentru prestator,
Societatea ARINI HOSPOTALITY SRL

[redacted]