TEATRUL NAȚIONAL
RADU STANCA SIBIU
FONDAT ÎN 1788

B-dul Corneliu Coposu, nr. 2, 550245 Sibiu, România
Tel.: +4 0269 210 092 Fax: + 0269 210 532
tnrs.ro TNRSS tnrssibiu
CIF 4556190

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

nr. **6763/ 04.06.2025**

În temeiul prevederilor Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între:

1. Părțile contractului

1.1 **TEATRUL NAȚIONAL „RADU STANCA" SIBIU**, cu sediul în mun. Sibiu, B-dul Corneliu Coposu, [redacted] 210 092, Fax: 0269 210 532,cod fiscal 4556190 cont trezorerie: [redacted] tată prin director general -dl. Constantin Chiriac, în calitate de

și

1.2 **EAST EUROPEAN BUSINESS CENTER (E.E.B.C.) S.R.L.**, cu sediul în leea Rusciorului, Nr. 2, Bloc 67, Scara C, Etaj I, Ap. 31, Sibiu, [redacted]. J32/760/2009, având CUI RO26016710, telefon 0269 21 09 01, [redacted] mail: office@eebc.ro, reprezentata de Bothar Laura Andreea, în cali[redacted]

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) beneficiar și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

b) contract - prezentul contract și toate anexele sale;

c) conflictul de interese - orice situație definită ca atare în legislația națională și comunitară.

d) forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

e) prețul contractului - prețul plătibil prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

f) servicii – activități a căror prestare face obiectul contractului;

g) subcontractant - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor/serviciilor, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop. Punerea la dispoziție a unui utilaj sau furnizarea de materiale/bunuri în cadrul unui contract de achiziție publică nu este considerată subcontractare.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

B-dul Corneliu Coposu, nr. 2, 550245 Sibiu, România
Tel.: +4 0269 210 092 Fax: + 0269 210 532
tnrs.ro TNRSS tnrssibiu
CIF 4556190

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1.Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de mentenanță instalații climatizare Daikin și auxiliare de la sediul TNRS și din incinta Agenției Teatrale, conform Ofertei nr.6515/921/30.05.2025 și documentației contractului.

5. Prețul contractului și modalități de plată

5.1 Prețul total pentru serviciille prestate conform prezentului contract este de 5.600 lei fără TVA, la care se TVA (19%), rezultând **suma totală de 6.664 lei cu TVA**.

5.2 Plata se va efectua în lei, în contul prestatorului, în baza facturii fiscale emise în sistemul Ro-eFactura, potrivit prevederilor OUG nr. 120/2021, aprobată cu modificări prin Legea nr. 139/2022, însoțită de procesul-verbal de recepție, semnat de reprezentanții ambelor părți.

5.3 Factura fiscală va fi transmisă achizitorului în format xml, în sistemul RO eFactura.

5.4 Prestatorul are obligația întocmirii corecte a facturii, având toate elementele de identificare a acestuia, inclusiv a achizitorului, menționate corect, potrivit documentelor legale în vigoare.

5.5 Transmiterea facturii cu elemente greșite și/sau greșeli de calcul, identificate de achizitor, atrage după sine obligația furnizorului de a o storna și a transmite noua factură corectată.

6 Ajustarea prețului contractului

6.1 Pentru serviciile efectiv prestate, plățile datorate de către beneficiar prestatorului sunt cele declarate în Capitolul 5- Prețul contractului și modalități de plată.

6.2 Prețul contractului este ferm și nu poate fi ajustat.

7. Valabilitatea contractului și termenul de execuție a obligațiilor

7.1 Valabilitatea prezentului contract începe de la data semnării lui de către ambele părți și se termină la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

7.2 Perioada pentru prestarea serviciilor de este de la data 10.06.2025 până la data de 30.06.2025

8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt:

a) Cererea de ofertă nr.6514/30.05.2025;

b) Oferta nr.6515/30.05.2025;

c) Referatul de necesitate nr. 6516/30.05.2025.

9. Obligațiile prestatorului

9.1 Prestatorul are obligația a presta serviciile prevăzute în prezentul contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în conformitate cu cerințele din Documentele contractului.

B-dul Corneliu Coposu, nr. 2, 550245 Sibiu, România
Tel.: +4 0269 210 092 Fax: + 0269 210 532
tnrs.ro TNRSS tnrssibiu
CIF 4556190

9.2 Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror:

i. reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală legate de serviciile prestate în cadrul contractului şi

ii. daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente,

9.3 Prestatorul are obligaţia de a supraveghea prestarea serviciilor şi de a asigura în mod continuu resursele umane, materiale şi orice alte asemenea, necesare pentru îndeplinirea contractului.

9.4 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului. De asemenea, acesta va răspunde de calitatea serviciilor prestate şi este responsabil pentru activitatea personalului.

9.5 Prestatorul este răspunzător de siguranța tuturor operațiunilor şi metodelor de prestare utilizate.

9.6 Prestatorul este responsabil de cheltuieli cu personalul, cheltuieli de comunicații, cheltuieli administrative şi indirecte (cheltuieli de secretariat, cheltuieli cu facilitățile suport puse la dispoziția beneficiarului în scopul realizării activităților propuse ș.a.), aceste cheltuieli vor fi incluse de către prestator în tarifele ofertate.

9.7 Prestatorul se obligă să respecte prevederile art.5K din Regulamentul (UE) 2022/576 al Consiliului din 8 aprilie 2022 de modificare a Regulamentului (UE) nr. 833/2014 privind măsuri restrictive având în vedere acțiunile Rusiei de destabilizare a situației în Ucraina.

9.8 Prestatorul se obligă să actualizeze, în mod regulat până la încetarea valabilității prezentului contract, datele şi informațiile privind beneficiarii reali ai fondurilor alocate prin prezentul contract în conformitate cu prevederile Directivei (UE) 2015/849 a Parlamentului European şi a Consiliului din 20 mai 2015 privind prevenirea utilizării sistemului financiar în scopul spălării banilor sau finanțării terorismului, de modificare a Regulamentului (UE) nr. 648/2012 al Parlamentului European şi al Consiliului şi de abrogare a Directivei 2005/60/CE a Parlamentului European şi a Consiliului şi a Directivei 2006/70/CE a Comisiei şi a Legii nr.129/2019 pentru prevenirea şi combaterea spălării banilor şi finanțării terorismului, precum şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative.

10. Obligaţiile beneficiarului

10.1 Beneficiarul se obligă să plătească preţul serviciilor prestate, în conformitate cu prevederile art.6 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante.

10.2 Beneficiarul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice informaţii şi/sau facilităţi pe care le consideră relevante şi necesare pentru îndeplinirea contractului.

10.3 Beneficiarul se obligă să asigure accesul reprezentanţilor prestatorului în sediul său, în vederea prestării serviciilor, dacă este cazul.

10.4 Beneficiarul va organiza cel puţin o întâlnire preliminară cu reprezentantul prestatorului desemnat pentru a detalia modalitatea de lucru pe parcursul derulării contractului.

11. Caracterul confidenţial al contractului

B-dul Corneliu Coposu, nr. 2, 550245 Sibiu, România
Tel.: +4 0269 210 092 Fax: + 0269 210 532
tnrs.ro TNRSS tnrssibiu
CIF 4556190

11.1 Fără a aduce atingere derulării şi execuţiei prezentului contract, beneficiarul are obligaţia de a asigura garantarea protejării acelor informaţii pe care prestatorul le precizează ca fiind confidenţiale, în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informaţii ar prejudicia interesele legitime ale acestuia, în special în ceea ce priveşte secretul comercial şi proprietatea intelectuală.

11.2 Prestatorul va trata toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie referitoare la contract ca având caracter personal şi confidenţial, cu excepţia celor care, făcând parte din dosarul achiziţiei publice, aşa cum acesta este definit în Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, au caracter de informaţie publică. Prestatorul nu va publica sau divulga nicio informaţie cu privire la contract fără acordul scris, prealabil, al beneficiarului.

11.3 Prestatorul va asigura confidenţialitatea informaţiilor şi protecţia datelor cu caracter personal la care are acces şi se va asigura că, atât pe perioada de derulare a contractului, cât şi după încetarea acestuia, informaţiile sau documentele la care a avut acces nu vor fi utilizate în alt scop decât pentru îndeplinirea obligaţiilor contractuale.

11.4 Prestatorul are obligaţia de a instrui personalul folosit în scopul îndeplinirii contractului pentru ca acesta să asigure păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi securitatea documentelor, datelor şi bunurilor cu care intră în contact în timpul prestării serviciilor care fac obiectul contractului.

11.5 Personalul prestatorului implicat în derularea contractului va semna un „Acord de confidenţialitate" cu prestatorul.

12. Conflictul de interese

12.1 Părţile se obligă să respecte prevederile art. 61 alin. (1) din Regulamentul (UE, Euratom) 2018/1046 al Parlamentului European şi al Consiliului din 18 iulie 2018 şi legislaţia naţională în vigoare cu privire la conflictul de interese.

12.2 Părţile se obligă să instruiască atât personalul cu funcţie de conducere, cât şi salariaţii implicaţi în derularea prezentului contract cu privire la conflictul de interese şi măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea genera un conflict de interese.

12.3 Părţile se obligă să întreprindă toate diligenţele necesare pentru a evita orice conflict de interese şi să se informeze reciproc, în termen de maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la luarea la cunoştinţă, în legătură cu orice situaţie care dă sau este posibil să dea naştere unui astfel de conflict.

12.4 Părţile vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului. Măsurile adoptate nu vor genera vreo compensaţie din partea părţilor.

12.5 Beneficiarul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate de prestator conform art. 12.4 sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar.

12.6 În cazul în care prestatorul nu poate înlătura situaţia de conflict de interese, beneficiarul, fără afectarea dreptului acesteia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept şi cu efect imediat a contractului, în condiţiile prevăzute în prezentul contract.

B-dul Corneliu Coposu, nr. 2, 550245 Sibiu, România
Tel.: +4 0269 210 092 Fax: + 0269 210 532
tnrs.ro TNRSS tnrssibiu
CIF 4556190

12.7 Pentru a evita chiar şi aparenţa unor conflicte de interese, membrilor personalului beneficiarului nu li se permite să accepte niciun avantaj oferit de prestator direct sau prin intermediari. Este o restricţie care se aplică tuturor beneficiilor, indiferent de natura acestora, inclusiv cadouri şi ospitalitate.

12.8 Prestatorul cu care beneficiarul a încheiat contractul de achiziţie publică nu are dreptul de a angaja sau încheia orice alte înţelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajaţi/foşti angajaţi ai beneficiarului sau ai prestatorului de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire cu care beneficiarul/prestatorul de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire a încetat relaţiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziţie publică, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancţiunea rezoluţiunii ori rezilierii de drept a contractului respectiv.

13. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

13.1 În cazul în care Prestatorul, din vina sa exclusivă, nu îşi onorează obligaţiile stabilite prin contract, începând cu ziua următoare beneficiarul are dreptul de a deduce din valoarea contractului, dobânda legală penalizatoare prevăzută la art.3 alin.(21) din Ordonanţa Guvernului nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie şi penalizatoare pentru obligaţii băneşti, precum şi pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu modificările şi completările ulterioare, calculată la valoarea obligaţiei neîndeplinite.

13.2 În cazul în care beneficiarul, din vina sa exclusivă, nu îşi onorează obligaţiile în termenul prevăzut la art. 10.1, Prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plăţii neefectuate, în conformitate cu prevederile art.4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante.

13.3 Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul părţii lezate de a cere reziliere contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

13.4 În cazul în care prestatorul nu poate onora solicitarea primită cu privire la prestarea serviciilor, beneficiarul poate achiziţiona aceste servicii de la alţi prestatori de servicii. În cazul în care această situaţie va interveni, prestatorul va suporta toate costurile legate de prestarea respectivului serviciu, inclusiv diferenţa dintre valoarea plătită altui furnizor şi valoarea prevăzută în contractul de achiziţie publică.

13.5 Toate încălcările şi/sau nerespectările prevederilor Documentelor contractului de către prestator, care direct sau indirect provoacă prejudicii de orice natură beneficiarului, vor fi suportate în exclusivitate de prestator.

14. Recepţie şi verificări

14.1 Beneficiarul sau reprezentantul său are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile Documentelor contractului.

14.2 Documentele realizate în cadrul contractului vor fi predate beneficiarului atât în original în format letric, cât şi în format electronic.

14.3 Prestatorul va propune beneficiarului şi va stabili de comun acord cu acesta un Grafic de prestare a serviciilor.

B-dul Corneliu Coposu, nr. 2, 550245 Sibiu, România
Tel.: +4 0269 210 092 Fax: + 0269 210 532
tnrs.ro TNRSS tnrssibiu
CIF 4556190

14.4 Prestatorul va notifica beneficiarul cu privire la finalizarea prestării serviciilor, în vederea realizării recepției.

14.5 Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul semnării procesului-verbal de către reprezentanții ambelor părți.

14.6. În cuprinsul Procesului Verbal de predare primire, Prestatorul va oferi un termen concret de garanție pentru lucrările efectuate, iar în cazul în care nu va fi îndeplinit și lucrările vor fi defectuoase înainte de împlinirea termenului, Prestatorul va fi obligat la despăgubiri proporționale cu daunele produse.

14.7. Beneficarul desemnează pe dl.George Vlad, avand funcția de Șef serviciu dminsitraitv, ca responsabil cu umrărirea și verificarea modului de îndeplinire a obligațiilor asumate de către Prestator prin prezentul contract. Responsabilul are obligația de a întocmi Procesele Verbale de receptie a serviciilor, de a urmări respectarea termenelor și de a semnala orice abatere de la prevederile contractului. Datele de contact sunt mentionate la art. 24.6.

15. Întârzieri în îndeplinirea contractului

15.1 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul constată că nu poate respecta termenul de prestare convenit, atunci acesta are obligația de a notifica beneficiarul cu cel puțin 5 zile înainte de expirarea termenului; modificarea termenului de finalizare a prestării serviciilor asumate prin prezentul contract se va face cu acordul scris al părților.

15.2 În afara cazului în care beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul beneficiarului de a solicita penalități prestatorului în condițiile art.13.1.

16. Subcontractanți

16.1 Prestatorul este pe deplin răspunzător față de beneficiar de modul în care el sau subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

16.2 Contractele încheiate de prestator cu subcontractanții nominalizați trebuie să respecte aceleași condiții în care prestatorul a semnat contractul cu beneficiarul.

16.3 Beneficiarul va efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții nominalizați pentru serviciile prestate beneficiarului potrivit contractului dintre prestator și subcontractant, dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens în contractele de subcontractare încheiate cu prestatorul.

16.4 Prestatorul poate înlocui oricare subcontractant în condițiile art.151 și următoarele din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordurilor-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin HG nr.395/2016, cu modificările și completările ulterioare. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea beneficiarului și primirea aprobării din partea acestuia.

(1) Beneficiarul își va transmite acordul privind schimbarea subcontractantului în termen de 5 zile de la data primirii notificării prevăzută la art. 16.4.

(2) Beneficiarul va comunica prestatorului motivele care au stat la baza deciziei sale în cazul respingerii aprobării.

B-dul Corneliu Coposu, nr. 2, 550245 Sibiu, România
Tel.: +4 0269 210 092 Fax: + 0269 210 532
tnrs.ro TNRSS tnrssibiu
CIF 4556190

17. Cesiunea

17.1 Prestatorul poate transmite, total sau parțial, prin acte juridice, creanțele născute din prezentul contract numai cu acordul prealabil, exprimat în scris, al beneficiarului.

17.2 Prestatorul nu poate transmite, total sau parțial, obligațiile ce îi revin în temeiul prezentului contract.

17.3 Încălcarea art.18.1 și art. 18.2 dă dreptul beneficiarului la aplicarea pactului comisoriu reglementat de art.1553 alin.(2) teza finală din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările ulterioare, contractul desființându-se de plin drept, fără punere în întârziere, fără acțiune în justiție și fără nicio altă formalitate prealabilă.

18. Încetarea contractului

18.1 Prezentul contract încetează de drept prin ajungere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

18.2 Beneficiarul își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul, fără însă a fi afectat dreptul părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

(i) prestatorul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către beneficiar, prin care i se solicită remedierea neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul contract;

(ii) prestatorul subcontractează părți din contract fără a avea acordul scris al beneficiarului;

(iii) prestatorul cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al beneficiarului;

(iv) prestatorul înlocuiește personalul/experții nominalizați fără acordul beneficiarului;

(v) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin act adițional la prezentul contract, cu respectarea dispozițiilor legale;

(vi) devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;

(vii) prestatorul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin contract;

(viii) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al beneficiarului în legătură cu care se prestează serviciile care fac obiectul contractului;

(ix) la momentul atribuirii contractului, prestatorul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;

(x) în situația în care contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurarea fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

(xi) în cazul în care împotriva prestatorului se deschide procedura falimentului;

(xii) prestatorul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare beneficiarului;

B-dul Corneliu Coposu, nr. 2, 550245 Sibiu, România
Tel.: +4 0269 210 092 Fax: + 0269 210 532
tnrs.ro TNRSS tnrssibiu
CIF 4556190

(xiii) valorificarea de către beneficiar a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina prestatorului.

18.3 Prestatorul poate rezoluționa/rezilia contractul fără însă a fi afectat dreptul părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

(i) beneficiarul a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare prestatorului;

(ii) beneficiarul nu își îndeplinește obligațiile de plată a serviciilor prestate de prestator, în condițiile stabilite prin prezentul contract.

18.4 Rezoluțiunea/rezilierea contractului în condițiile art. 18.1 și a art. 18.2 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

18.5 Prevederile prezentului contract în materia rezoluțiunii /rezilierii contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului civil în vigoare.

18.6 În situația rezoluțiunii/rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora beneficiarului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

18.7 Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

19. Forța majoră

19.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

19.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune- interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1 Beneficiarul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

B-dul Corneliu Coposu, nr. 2, 550245 Sibiu, România
Tel.: +4 0269 210 092 Fax: + 0269 210 532
tnrs.ro TNRSS tnrssibiu
CIF 4556190

20.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

21. Amendamente

21.1 Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor acestuia prin acte adiţionale, cu aplicarea prevederilor art.221 din Legea nr.98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare, dacă este cazul

21.2 Pe durata perioadei de execuţie a contractului părţile au dreptul de a conveni, de comun acord, modificarea şi/sau completarea clauzelor acestuia în limitele dispoziţiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

21.3 Modificările contractuale nu trebuie să afecteze, în niciun caz şi în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia furnizorul a fost declarat câştigător în cadrul procedurii de atribuire.

21.4 Identificarea circumstanţelor care generează modificarea contractului este în sarcina ambelor părţi.

21.5 Partea care propune modificarea contractului are obligaţia de a transmite celeilalte părţi propunerea de modificare a contractului însoţită de justificarea acesteia cu respectarea clauzelor prevăzute la art. 24 cu cel puţin 15 zile lucrătoare înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

21.6 Modificările contractului se realizează de părţi, în cadrul termenului de execuţie a contractului prevăzut la art. 7.2 şi cu respectarea prevederilor art.24, ca urmare a:

a) identificării, determinării şi documentării de soluţii juste şi necesare, raportat la circumstanţele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului contractului şi obiectivelor urmărite de beneficiar, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Documentele contractului şi/sau

e) concluziilor obţinute ca urmare a evaluării activităţilor, rezultatelor şi performanţei furnizorului în cadrul contractului. Părţile stabilesc, prin consultare, efectele soluţiilor asupra termenului/termenelor de prestare şi/sau asupra preţului contractului şi/sau asupra produselor, astfel cum fac acestea obiectul contractului. Efectele cuantificate ale soluţiilor devin modificări contractuale, putând consta în:

i. prelungirea termenului/termenelor de prestare şi/sau

ii. suplimentarea preţului contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de prestator şi a profitului rezonabil stabilit de părţi ca necesar a fi asociat cheltuielilor suplimentare.

21.7 În cazul în care prestatorul înregistrează întârzieri şi/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori, omisiuni, viciu în cerinţele beneficiarului şi prestatorul dovedeşte că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/omisiune/viciu până la depunerea ofertei, prestatorul notifică beneficiarul, având dreptul de a solicita modificarea contractului.

21.8 Modificările contractului vor produce efecte doar dacă părţile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adiţional.

21.9 Revizuirea prezentului contract se realizează ca urmare a evaluării activităţilor, rezultatelor şi performanţelor furnizorului în cadrul contractului. Modificarea contractului prin revizuire intervine cu scopul

B-dul Corneliu Coposu, nr. 2, 550245 Sibiu, România
Tel.: +4 0269 210 092 Fax: + 0269 210 532
tnrs.ro TNRSS tnrssibiu
CIF 4556190

atingerii obiectului contractului, care constă în prestarea serviciilor de către prestator în conformitate cu prevederile din prezentul contract, cu dispozițiile legale și conform cerințelor din Documentele contractului.

21.10 Clauzele de modificare a contractului se pot referi, fără a se limita la:

(i) Variații ale activităților din contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului contractului (diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real realizate, fără modificarea Documentelor contractului);

(ii) Necesitatea extinderii duratei de prestare a serviciilor.

22. Impreviziunea

Prestatorul, având cunoștință de prevederile art. 1271 alin.(3) lit.c) din Codul Civil, renunță la invocarea impreviziunii în legătură cu perioada de execuție a obligațiilor prevăzută la art.7.2.

23. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicarea între părți

24.1 Orice comunicare făcută de părți va fi redactată în scris.

24.2 Orice comunicare între părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale contractului (număr/dată înregistrare și obiectul pe scurt) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la art.24.6.

24.3 Comunicările între părți se pot face prin depunere personală, expediate prin scrisoare recomandată sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24.4 Pentru toate comunicările realizate prin e-mail, părțile se obligă să confirme primirea în maximum 48 de ore de la primire.

24.5 Orice comunicare făcută de una dintre părți va fi considerată primită:

(i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre părți,

(ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,

(iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor sau la expirarea termenului prevăzut la art.24.4, în cazul în care comunicarea este făcută prin e-mail. În cazul în care termenul se împlinește într-o zi nelucrătoare, comunicarea pe email va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare.

24.6 Adresele la care se transmit comunicările privind derularea contractului sunt următoarele:

Pentru Beneficiar: Teatrul Național "Radu Stanca Sibiu

Adresă: Sibiu, Bulevardul Corneliu Coposu nr.2,jud. Sibiu

Telefon: 0749181148

E-mail: administrator@sibfest.ro

Persoana de contact: George Vlad

Pentru Prestator: **East European Business Center**

Adresă: Aleea Rusciorului, Nr. 2, Bloc 67, Scara C, Etaj I, Ap. 31, Sibiu

Telefon: 0731001901

E-mail: service@eebc.ro

Persoana de contact: Georgiana Sauciuc

B-dul Corneliu Coposu, nr. 2, 550245 Sibiu, România
Tel.: +4 0269 210 092 Fax: + 0269 210 532
tnrs.ro TNRSS tnrssibiu
CIF 4556190

24.7 Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitățile de comunicare stabilite în prezentul contract să fie sancționate cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

24.8 În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

24.9 Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul contract nu este opozabilă celeilalte părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

25. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înţeles să încheie prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Pentru beneficiar, **Teatrul Național „Radu Stanca" Sibiu**	**Pentru prestator,** **EAST EUROPEAN BUSINESS CENTER**
Directo **Constar**	**Reprezentant l**
Director economic, **Irina Albu**	
Șef serviciu administrati **George Vlad**	
Consilier juridic, **Adelina Deaconu**	